

¿Cansado de buscar seguro?

**[EDICIÓN IMPRESA]**

Portada

Ciudadanos

Política

Opinión

Mundo

Economía

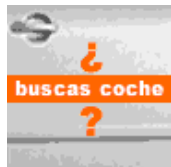
Deportes

Sociedad

Cultura

Televisión

Gente

**MULTIMEDIA**

Fotos del día

Especiales

Gráficos

Documentos

**PARTICIPACIÓN**

Blogs (NUEVO)

Foros

Chat

Videochats

**¿Que quieren llevar nuestro dinero a Bilbao?****CANALES**

Amistad

Aula de cultura

Bolsa directa

Canal Meteo

Cibernauta

Ciclismo

Cine

Deporte base

Ekoplaneta

Empleo

**EDICIÓN IMPRESA**

ÁLAVA

**Cuatro vitorianos crean un tablón de anuncios gratis en Internet para alquilar y vender pisos****Es un servicio libre de intermediarios dirigido a los particulares Ambos portales han recibido ya más de 12.000 visitas**

BEATRIZ LÓPEZ/VITORIA

Encontrar un piso o simplemente una habitación de alquiler es en muchas ocasiones una misión imposible debido a la exigua oferta existente tanto en Álava como en el resto del País Vasco. Eso bien lo saben los cuatro jóvenes de Vitoria que han decidido tirar de las nuevas tecnologías para que sea más fácil, en la medida de lo posible, hallar el anhelado techo.

Su inquietud les ha llevado a colgar en Internet dos portales que proporcionan una alternativa a inmobiliarias, tabloneros de anuncios desperdigados por la ciudad o revistas. «Hemos vivido en alquiler en Irlanda, Canadá o Alemania y allí este tipo de propuestas son muy frecuentes en la red», explica, Imanol Montoya, promotor principal de esta iniciativa nacida como hobby.

En los dominios [www.alkila.net](http://www.alkila.net) -tiene versión en euskera [www.eus.alkila.net](http://www.eus.alkila.net)- y [www.alpiso.net](http://www.alpiso.net) los interesados se toparán con anuncios insertados por particulares de forma gratuita referentes al alquiler de pisos o habitaciones y a la venta de viviendas. También se aceptan ofertas de garajes o locales para oficinas.

«Este método se suma a los que ya existen pero proporciona una herramienta más directa y cómoda», especifica Montoya. «No estamos en contra de las inmobiliarias, aunque de momento no tienen cabida en nuestros portales», agrega el joven, licenciado en Estadística.

Estos tabloneros de anuncios virtuales abarcan la oferta que se genera en las tres capitales vascas y en el resto de los municipios de la comunidad autónoma así como de Navarra. Surgen como fruto de un análisis de lo que recogía Internet. «Existe un portal especializado en alquiler en Madrid o Barcelona, pero no en Euskadi», subraya Montoya.

El creador ha contado con la colaboración de familiares y amigos que han aportado sugerencias y novedades imprescindibles para que los dos accesos sean una realidad. En junio comenzó la página de alquileres y en septiembre la de venta de viviendas.

100.000 búsquedas

Los internautas han respondido muy bien. Los dos portales han sumado ya más de 12.000 visitas -entre 500 y 600 al día- e incluyen más de 1.400 anuncios insertados que han motivado 100.000 búsquedas. «Todos me los he leído. Si hay alguna cosa que no me cuadra no lo meto, para evitar mentiras», dice el joven. De los 1.400 ofertas que han pasado por la red, 500 han desaparecido. «Puede ser porque las han borrado o porque se han alquilado. Estamos muy contentos».

Un elevado porcentaje de los usuarios responde al perfil de universitario. De hecho,



EMPRENDEDOR. Montoya, en la foto, sus hermanos y su novia son los artífices. / NURIA GONZÁLEZ

Imprimir

Enviar

**LOS DETALLES**

Páginas: [www.alkila.net](http://www.alkila.net) destinada al alquiler de pisos y habitaciones. Tiene una versión en euskera, [www.eus.alkila.net](http://www.eus.alkila.net). La página de viviendas en venta es [www.alpiso.net](http://www.alpiso.net).

Ámbito: País Vasco y Navarra.

Objetivo: Facilitar una alternativa a los métodos de búsqueda habituales. Es una actividad no lucrativa y realizada como hobby.

VITORIA - GASTEIZ  
EL AYUNTAMIENTO  
ON-LINE

**2M10**  
PLAN ESTRATEGIKOA  
PLAN ESTRATEGICO

← sartu | entrar →

Plan estratégico 3.  
La Sostenibilidad  
como elemento  
de desarrollo

- Esquí .....
- Evasión .....
- Fútbol .....
- Gastronomía .....
- Guggenheim .....
- Hator .....
- Infantil .....
- Juegos .....
- Libros .....
- Mh Mujer .....
- Moda .....
- Motor .....
- Seguros .....
- TV Inteligente .....
- Viajes .....

un millar de estudiantes del campus alavés busca cada curso una habitación en Vitoria. Sin embargo, al portal también acceden personas de mayor edad, entre 50 y 60 años, con el mismo objetivo. «Por ahora nos centraremos en exclusiva en el País Vasco y Navarra», zanja Montoya.

Enlaces Patrocinados

[Grupassa](#)

Vendemos su piso de forma efectiva Amplia oferta de pisos en Barcelona .  
[www.grupassa.com](http://www.grupassa.com)

[CompraVenta Málaga](#)

Alquiler de pisos en Malaga Ofertas entre particulares .  
[www.compraventa.com](http://www.compraventa.com)

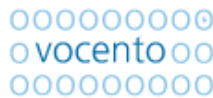
[Casas y Chollos](#)

Ofertas escogidas. Calidad y precio Análisis independiente MC Revista .  
[MarketingyComercio.com/Inmobiliaria](http://MarketingyComercio.com/Inmobiliaria)

[Costa del Sol](#)

Viviendas en Campo de Golf desde 173.950 € con 3 dorm. .  
[www.dainmobiliaria.com](http://www.dainmobiliaria.com)

Subir



© Copyright EL CORREO DIGITAL, S.L., Sociedad Unipersonal  
Domicilio c/ Pintor Losada, 7 (48004) Bilbao  
Inscrita en el RM de Vizcaya: Diario 229, Asiento 159,  
Tomo 3823, Libro 0, Folio 200, Sección 8, Hoja BI-26064  
C.I.F.: B-95050357



[Contactar](#) / [Mapa web](#) / [Aviso legal](#) / [Política de privacidad](#) / [Publicidad](#) / [Master El Correo](#)